

LIMMATWEST WOHNEN UND ARBEITEN AM FLUSS

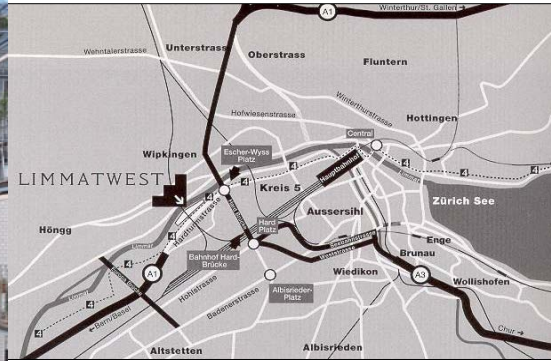
Hardturmstrasse 120 - 134
8005 Zürich

BAUGESCHICHTE

Architekturwettbewerb 1990, Gestaltungsplan 1994, Realisierung 1997-2002

OBJEKTDATEN

Grrundstücksgrösse	26'631 m2)
Bauvolumen (SIA)	239'128 m3
Anzahl Wohnungen	314
Wohnen	32'720 m2
Büro, Gewerbe	11'820 m2
Lager-Archiv- und Bastelräume	1'904 m2
Parkplätze	401 (davon 82 Besucher)



LAGE

LIMMATWEST befindet sich auf dem ehemaligen Schoeller-Areal direkt an der Limmat mit Blick auf den historischen Hardturm. Das Gebiet Zürich West hat Weltstadtcharakter: Modernes Wohnen in kulturellem und kulinarischem Ambiente, Museen, Galerien, Kino, Theater, Konzert, Sport, Restaurants, Bars, Nachtclubs, etc. LIMMATWEST ist mit der Tramlinie Nr. 4 vom Hauptbahnhof in wenigen Minuten erreichbar und ist lediglich zwei Minuten vom Autobahnanschluss A1 entfernt.

OBJEKTBESCHREIBUNG, ARCHITEKTUR

LIMMATWEST ist auf die ästhetischen Bedürfnisse der heutigen und zukünftigen Generationen sowie auf deren Ansprüche hinsichtlich Wohn- und Arbeitsqualität zugeschnitten. Durch seine Konzeption bezüglich Licht, Immissionen und landschaftlicher Integration ist LIMMATWEST optimal strukturiert, so dass grosszügige Innenhöfe, Grünräume und Transparenz zum Fluss entstehen. LIMMATWEST ist ein Zeichen modernen urbanen Lebens.